

تاریخ:

شماره:

پیوست:

بسمه تعالی

"پیش نویس قرارداد خرید کالا"

این قرارداد فیما بین شرکت سیمان ساوه (سهامی عام) به شماره ثبت ۷۲۶۴۱ با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲، کد اقتصادی ۳۵۶۳-۳۱۴۸-۴۱۱۳ به نمایندگی آقایان مهدی ققیهی (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره) و یکی از اعضا هیئت مدیره به نشانی: تهران میدان آرژانتین، خیابان احمد قصری، خیابان هفدهم (شهید بهزاد شفق) شماره ۲۱ با کد پستی ۱۵۱۳۸۴۸۱۱۳ به شماره تماس ۸۸۷۲۰۱۸۶-۹ که منبهد در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یکطرف شرکت به شماره ثبت و شناسه ملی به نمایندگی آقایان بنشانی: به شماره تماس که منبهد در این قرارداد فروشنده نامیده می شود با شرایط زیر در تهران منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است خرید ۲ ردیف میلگرد بشرح ذیل جهت کارخانه سیمان سفید ساوه .

میلگرد نوع A3 با حداقل تنش جاری شدن ۴۰۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع و قطر ۳۲ میلیمتر ۴۰ تن

میلگرد نوع A3 با حداقل تنش جاری شدن ۴۰۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع و قطر ۲۰ میلیمتر ۴ تن

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت تحویل کالای موضوع قرارداد از تاریخ انعقاد قرارداد و پرداخت پیش پرداخت توسط خریدار به تدریج طی مدت می باشد .

ماده ۳- محل تحویل

محل تحویل کالای موضوع قرارداد در محل کارخانه سیمان خاکستری ساوه واقع در ۴۲ جاده ساوه به سمت بوئین زهرا می باشد .
فروشنده مکلف به ارسال میلگرد خریداری شده ، توسط باربری رسمی که دارای بارنامه رسمی می باشد است.

ماده ۴- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۴-۱- مبلغ قرارداد بشرح جدول ذیل می باشد.

| مبلغ کل | فی ریال | تعداد/Kg | شرح کالا |
|---------|---------|----------|--|
| | | ۴۰۰۰۰ | میلگرد نوع A3 با حداقل تنش جاری شدن ۴۰۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع و قطر ۳۲ میلیمتر |
| | | ۴۰۰۰۰ | میلگرد نوع A3 با حداقل تنش جاری شدن ۴۰۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع و قطر ۲۰ میلیمتر |
| | | | جمع کل |

۴-۲- خریدار معادل درصد مبلغ قرارداد را بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ چک معادل ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت به فروشنده پرداخت می نماید . چک مذکور پس از تحویل کامل موضوع قرارداد و تایید فنی ناظر و نمایندگان خریدار به فروشنده مسترد خواهد شد.



صندوق پستی مأمونیه : ۱۴۴-۳۹۴۱۵

صندوق پست ساوه : ۳۵۹-۳۹۱۶۴

www.savehcement.com

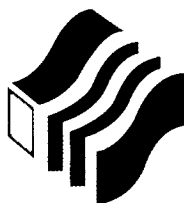
info@savehcement.com

شناسه ملی شرکت : ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲

واحد شماره یک کارخانه سیمان سفید : کیلومتر ۴۲ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا ،
تلفن : ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۱۰۱ - ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۲۲۹ - نامبر

واحد شماره دو کارخانه سیمان خاکستری : کیلومتر ۲۶ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا
تلفن : ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۱۰۲۲ - ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۱۱۴۶ - نامبر

تلفن دفتر مرکزی : ۰۲۱ - ۸۸۱۰۰۷۲۹ - ۳۰



تاریخ:

شماره:

پیوست:

بسمه تعالی

۳-۴ - باقیمانده مبلغ قرارداد پس از تحویل و تایید فنی ناظر و نمایندگان خریدار و ارائه فاکتور رسمی فروش حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ تحویل و صدور رسید انبار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: این قرارداد مشمول تعدیل قیمتها نبوده و فروشنده روند افزایش قیمتها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها در قیمت پیشنهادی منظور نموده است.

ماده ۵- جرائم تاخیر و خسارات

در صورتی که فروشنده در تحویل موضوع قرارداد در مدت قرارداد تاخیر نماید، خریدار میتواند برای هر روز تاخیر معادل ۱٪ (یک دهم درصد) قیمت کالاهای تحویل نشده را از فروشنده اخذ نماید و یا از مطالبات و یا تضامین فروشنده به عنوان وجه التزام کسر کند. چنانچه مدت تاخیر از ۱/۴ مدت قرارداد تجاوز نماید، خریدار میتواند قرارداد را یکطرفه فسخ و ضرر و زیان ناشی از تاخیرات را از محل تضامین و یا مطالبات فروشنده اخذ نماید.

ماده ۶ - کسور قانونی

با توجه به فروش کالای تجاری توسط فروشنده و ارائه فاکتور رسمی مورد تایید خریدار، بیمه و مالیات به این قرارداد تعلق نمی گیرد و در صورت تعلق گرفتن هرگونه مالیات، بیمه و عوارض (به غیر از عوارض و مالیات بر ارزش افزوده) پرداخت آن به عهده فروشنده خواهد بود.

ماده ۷: بازرسی و نظارت

خریدار یک نفر کارشناس خود را به عنوان ناظر بر اجرای قرارداد به فروشنده معرفی نموده و نظارت بر اجرای کلیه تعهداتی که فروشنده طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است بر عهده وی قرار دارد.

فروشنده موظف است مقدمات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان خریدار را در طول انجام قرارداد فراهم آورد.

در صورتیکه به تشخیص ناظر در موقع بازرسی، کالای موضوع قرارداد معیوب یا ناقص بوده و یا طبق مشخصات پیوست قرارداد تهیه نشده باشد خریدار می تواند از قبول آنها امتناع نموده، اصلاح و یا تعویض آنها را از فروشنده بخواهد. هزینه های عودت کالا، اصلاح و یا تعویض بر عهده فروشنده می باشد. هرگونه تاخیر ناشی از این بابت موجب افزایش مدت قرارداد نمی گردد. کلیه هزینه ها و خسارات حاصله از این تاخیر به عهده فروشنده است.

خریدار می تواند در طول اجرای قرارداد شخص یا اشخاص دیگری را به عنوان ناظر جایگزین کتبا معرفی نماید.

لازم به ذکر است نظارت خریدار در این قرارداد رافع مسئولیت های فروشنده نمی باشد.

ماده ۸- مرجع حل اختلاف

به عنوان توافقی مستقل از قرارداد، هرگونه ادعا و اختلاف ولو کلاً، اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرای مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ به نشانی تهران، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد)، نبش ۲۵، پلاک ۲۱۹، حل و فصل میگردد. داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز دارا است و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور میباشد و حسب تشخیص داور برای دو دوره شش ماهه دیگر (حداکثر یک و نیم سال) رأساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب ثالث (اعم از هر شخص حقیقی و حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر ماده حاضر) تفویض نمودند، صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد، تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا

(Handwritten signatures and stamps)



صندوق پستی مأموبه: ۱۴۴-۳۹۴۱۵

صندوق پستی ساوه: ۳۹-۳۹۱۶۶

واحد شماره یک کارخانه سیمان سبک: کیلومتر ۴۲ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا.

تلفن: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۰۰۱ نامبر: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۲۲۹

واحد شماره دو کارخانه سیمان خاکبندی: کیلومتر ۲۶ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا

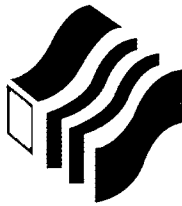
تلفن: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۰۲۲ نامبر: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۱۱۴

www.savehcement.com

info@savehcement.com

شناسه ملی شرکت: ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲

تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۱۰۰۷۲۹-۳۰



تاریخ:

شماره:

پیوست:

از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجه رأی از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین، مندرج در متن قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مأمور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه، به منزله ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمه داوری بر اساس تعرفه قوه قضائیه تعیین میگردد و تمامی هزینه های داوری، اعم از حق الزحمه داوری هزینه کارشناسی و غیره بر عهده محکوم علیه / علیهم رأی داوری می باشد. در صورت محکومیت هر طرف، هزینه یاد شده از هرگونه مطالبات و تضامین نزد طرف مقابل قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه میباشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی، با داور منصوب میباشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است. نماید.

ماده ۹- عدم واگذاری به غیر

فروشنده تحت هیچ عنوان و شرایطی حق واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد را به سایر اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی بدون مجوز کتبی خریدار ندارد.

ماده ۱۰- فورس ماژور

در صورت بروز موارد پیش بینی نشده که خارج از اختیار طرفین قرارداد صورت پذیرد، قرارداد به طور فورس ماژور به صورت معلق تلقی خواهد گردید و پس از رفع آن با توافق طرفین قرارداد ادامه می یابد. حداکثر مدت فورس ماژور دو ماه می باشد پس از آن حق فسخ برای خریدار ایجاد می گردد.

ماده ۱۱- شرایط فسخ

در صورتیکه فروشنده نتواند تعهدات موضوع قرارداد را در زمان مدت قرارداد به نحو مطلوب انجام دهد، خریدار به تشخیص خود ولحاظ نمودن سایر مفاد قرارداد حق خواهد داشت پس از اخطار کتبی قرارداد را یکطرفه فسخ و از محل تضامین موضوع ماده های ۶ و ۴ به عنوان وجه التزام خسارت خود را جبران نماید.

ماده ۱۲- مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۲ ماده و یک تبصره و در دو نسخه متحد المتن که تماماً حکم واحد را دارند در تهران (محل تنظیم قرارداد) امضاء و مبادله گردیده و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنان لازم الاجراء و لازم الاتباع میباشد.

فروشنده

شرکت

خریدار

شرکت سیمان ساوه (سهامی عام)



صندوق پستی مأمونیه: ۱۴۴-۳۹۴۱۵

صندوق پستی ساوه: ۳۹۱۶۶-۳۵۹

www.savehcement.com

info@savehcement.com

شناسه ملی شرکت: ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲

واحد شماره یک کارخانه سیمان ساهید: کیلومتر ۴۲ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا.

تلفن: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۱۰۱ - نمابر: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۲۲۹

واحد شماره دو کارخانه سیمان خاکستری: کیلومتر ۲۶ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا

تلفن: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۰۲۲ - نمابر: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۱۴۶

تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۱۰۰۷۲۹-۳۰