بسمه تعالی

"پیشنویس قرارداد خرید و اجرای خدمات "

این قرارداد فیمابین شرکت سیمان ساوه(سهامی عام) به شماره ثبت ۷۲۶۴۱ با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲ ،کد اقتصادی۳۵۶۳-۳۱۴۸-۴۱۱۳ به نمایندگی آقایان مهدی فقیهی (مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره)و یکی از اعضا هیئت مدیره به نشانی : تهران میدان آرژانتین ،خیابان احمد قصیر، خیابان هفدهم (شهید بهزاد شفق) شماره ۲۱ با کد پستی ۱۵۱۳۸۴۸۱۱۳به شماره تماس ۹-۸۸۷۲۰۱۸۶ که منبعد در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یکسو و شرکت ..... به شماره ثبت ..... و کد اقتصادی..... به نمایندگی آقایان.....بنشانی: ..... به شماره تماس..... که منبعد در این قرارداد فروشنده نامیده میشود از سوی دیگربا شرایط و مفاد ذیل در تهران منعقد میگردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع مناقصه عبارت است از :

خرید ۴۱۰ دستگاه چراغ خیابانی ۱۵۰ وات باگارانتی معتبر طبق مشخصات ذیل جهت کارخانه سیمان سفید ساوه

۱-۱- چراغ خیابانی ۱۵۰ وات COB

۱-۲- زاویه ۲۴۰ درجه

۱-۳- رنگ نور سفید ۶۵۰۰ کلوین و ۱۵۰۰۰ لومن

۱-۴- طول عمر مفید ۳۰۰۰۰ ساعت

۱-۵- تک فاز

۱-۶- ولتاژ کاری ۲۳۰

ماده ۲- مدت قرارداد

مدت زمان تحویل دوماه پس از تأییدکالا توسط کارفرما

ماده ۳ - محل تحویل

محل تحویل کالای موضوع قرارداد در محل کارخانه سیمان سفید ساوه واقع درکیلومتر ۴۲ جاده ساوه به بوئین زهرا می باشد .

فروشنده مکلف به ارسال کالای خریداری توسط باربری رسمی که دارای بارنامه رسمی است می باشد.

ماده ٤- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۴-۱- مبلغ قرارداد بشرح جدول ذیل می باشد.

شرح کالا	تعداد	مبلغ فی/ (ریال)	مبلغ کل بحروف (ریال)

۴-۲- فروشنده موظف است لیست تجهیزات مد نظر خود را با برند مربوطه در زمان اعلام قیمت به کارفرما اعلام نمایدکه این لیست بعنوان پیوست قرارداد و جزوی از قرارداد خواهد بود.

۴-۳- خریدار معادل .....درصد مبلغ قرارداد را بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ چک صیادی معادل ۱۲۰ ٪ مبلغ پیش پرداخت به فروشنده پرداخت می نماید . چک مذکور پس از تحویل کامل موضوع قرارداد و تایید فنی ناظر و نمایندگان خریدار به فروشنده مسترد خواهد شد.

۴-۴ -باقیمانده مبلغ قرارداد پس از تحویل وتایید فنی ناظر و نمایندگان خریدار وارائه فاکتور رسمی فروش حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ تحویل و صدور رسید انبار پرداخت خواهدشد.

تبصره ۱ : این قرارداد مشمول تعدیل قیمتها نبوده و فروشنده روند افزایش قیمتها را با درنظر گرفتن کلیه هزینه ها درقیمت پیشنهادی منظور نموده است .

تبصره ۲: در صورت ارائه مستندات مورد تائید سازمان امور مالیاتی (کد اقتصادی و گواهینامه ثبت نام مالیات ارزش افزوده) طبق قوانین جاری کشور، عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به فاکتور فروشنده اضافه شده و پرداخت آن به عهده خریدار میباشد .

تبصره ۲: پرداخت صورت حساب منوط به ارسال صورتحساب الکترونیکی توسط پیمانکار در سامانه مودیان مالیاتی و پایانه های فروشگاهی میباشد.

ماده ٥- جرائم تاخیر

درصورتی که فروشنده در تحویل موضوع قرارداد در مدت قرارداد تاخیرنماید ، خریدار میتواند برای هر روز تاخیرمعادل ۰/۱ ٪ (یک دهم درصد) قیمت کالاهای تحویل نشده را به عنوان وجه التزام تاخیر در اجرای تعهد از فروشنده اخذ نماید و یا از مطالبات ویا تضامین فروشنده کسر و برداشت کند. چنانچه مدت تاخیر از ۱/۴ مدت قرارداد تجاوز نماید، خریدار میتواند قرارداد را یکطرفه فسخ و ضرر و زیان ناشی از تاخیرات واصل مبلغ واریز را از محل تضامین ویا مطالبات فروشنده به عنوان وجه التزام عدم تعهد اخذ نماید.

بسمه تعالی

ماده ٦- تضمین حسن اجرای تعهدات

بابت تضمین حسن اجرای تعهدات چک صیادی معادل ۱۰ ٪ مبلغ کل قرارداد از طرف فروشنده به کارفرما هنگام عقد قرارداد به عنوان وجه التزام تاخیر یا عدم انجام تعهد سپرد به خریدار تسلیم می نماید. چک تضمین ۱۸ ماه پس از تحویل یا یکسال پس از بهره برداری که دوره تضمین می باشد به فروشنده عودت خواهد شد.

ماده ۷ : تعهدات فروشنده

۷-۱- فروشنده موظف است موضوع قرارداد را به صورت کامل در مدت قراداد تحویل ، نماید .

۷-۲- فروشنده موظف است مدارک اصالت کالای خریداری شده را به کارفرما تحویل نماید .

۷-۳-فروشنده موظف است کالای خود را به مدت دو سال گارانتی نماید.

ماده ۸ : بازرسی و نظارت

خریدار یک نفر کارشناس خود را به عنوان ناظر بر اجرای قرارداد به فروشنده معرفی نموده اما نظارت ایشان نافی مسئولیتهای فروشنده نبوده و مسئولیت تمامی فعالیتهای موضوع قرارداد بر عهده فروشنده می باشد.

۸-۱-فروشنده موظف است مقدمات انجام بازرسی توسط ناظر و نمایندگان کارفرما را در طول انجام قرارداد فراهم آورد .

۸-۲-در صورتیکه به تشخیص ناظر در موقع بازرسی ، کالای موضوع قرارداد معیوب یا ناقص بوده و یا طبق مشخصات پیوست قرارداد تهیه نشده باشد کارفرما می تواند از قبول آنها امتناع نموده ، اصلاح و یا تعویض آنها را از فروشنده بخواهد . هزینه های عودت کالا ، اصلاح و یا تعویض بر عهده فروشنده میباشد. هر گونه تاخیر ناشی از این بابت موجب افزایش مدت قرارداد نمی گردد . کلیه هزینه ها و خسارات حاصله از این تاخیر به عهده فروشنده است و کارفرما می تواند بدون مراجعه به مراجع قانونی نسبت به جبران ضرر و زیان خود اقدام نماید و یا تجهیزات معیوب را خود تهیه کند و یا ۲۵ درصد بالاسری از حساب پیمانکار کسر نماید.

۸-۳- خریدار می تواند در طول اجرای قرارداد شخص یا اشخاص دیگری را به عنوان ناظر جایگزین کتبا معرفی نماید .

۸-۴-لازم به ذکر است نظارت خریدار در این قرارداد رافع مسئولیت های فروشنده نمیباشد و مسئولیت های فنی مرتبط با موضوع قرارداد بر عهده فروشنده می باشد.

۸-۵-فروشنده بدون اخذ مجوز کتبی کارفرما مجاز به واگذاری تمام یا قسمتی از پروژه موضوع قرارداد به فروشنده یا شخص دیگر را نمی باشد.

ماده ۹- مرجع حل اختلاف

به عنوان توافقی مستقل از قرارداد، هر گونه ادعا و اختلاف ولو کرراً، اعم از اینکه در خصوص انعقاد یا اجرا یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرای مفاد قرارداد و غیر آن باشد، از طریق داور منصوب توسط مدیر حقوقی شرکت سرمایه گذاری سیمان تأمین (سهامی عام) به شمارهٔ ثبت ۱۵۱۳۹۴ و شناسهٔ ملی ۱۰۱۰۱۹۴۲۰۶۶ به نشانی تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان پاکستان، بن بست چهارم (مزار شریف)، پلاک ۴ ، حل و فصل میگردد. داور منصوب، اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز دارا است و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور میباشد و حسب تشخیص داور برای دو دورهٔ شش ماههٔ دیگر (حداکثر یک و نیم سال) رأساً توسط داور قابل تمدید است. ضمناً طرفین اختیار اعلام موافقت خود را در خصوص ورود ثالث و یا جلب

ثالث (اعم از هر شخص حقیقی و حقوقی) به مقام ناصب (وفق صدر مادهٔ حاضر) تفویض نمودند، صرف نظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد، تصمیم داور مذکور برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و به صورت ابلاغ حضوری و یا از طریق پست سفارشی و یا با ارسال نتیجهٔ رأی از طریق اظهارنامه به نشانی طرفین، مندرج در متن قرارداد حاضر، ارسال و ابلاغ خواهد شد. گواهی مأمور پست و یا گواهی ابلاغ اظهارنامه، به منزلهٔ ابلاغ است و آثار قانونی خود را دارد. حق الزحمهٔ داوری بر اساس تعرفه قوهٔ قضائیه تعیین میگردد و تمامی هزینه های داوری، اعم از حق الزحمه داوری هزینهٔ کارشناسی و غیره بر عهدهٔ محکوم علیه / علیهم رأی داوری میباشد.

در صورت محکومیت هر طرف، هزینهٔ یاد شده از هرگونه مطالبات و تضامین نزد طرف مقابل قابل کسر و احتساب و یا از سایر طرق قانونی قابل مطالبه میباشد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات داوری و کلیهٔ ترتیبات رسیدگی، با داور منصوب میباشد. توافق داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، اقاله، فسخ، انفساخ یا ابطال یا بطلان تمام یا قسمتی از این قرارداد، توافق داوری کماکان به قوت خود باقی است.

تبصره ۳ - با عنایت به اینکه این قرارداد دارای تضمین حسن اجرای قرارداد و وجه التزام تاخیر در انجام تعهد یا عدم اجرای تعهد از طریق چک صیادی و ضمانتنامه بانکی میباشد ، دارنده چک و ضمانتنامه بانکی مختار است از طریق مراجعه به محاکم قضایی یا اجرای ثبت و روش داوری را به منظور حل فصل انتخاب نماید

ماده۱۰- شرایط فسخ

در صورتیکه فروشنده نتواند تعهدات موضوع قرارداد را در زمان مدت قرارداد به نحو مطلوب انجام دهد ، خریدار به تشخیص خود ولحاظ نمودن سایر مفاد قرارداد حق خواهد داشت پس از اخطار کتبی قرارداد را یکطرفه فسخ و از محل تضامین موضوع ماده های ۴و۶ خسارت خود را جبران نماید .

ماده۱۱- مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۱ ماده و در دو نسخه متحد المتن که تماما" حکم واحد را دارند در تهران (محل تنظیم قرارداد) امضاء و مبادله گردیده و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنان لازم الاجراء و لازم الاتباع میباشد .

خریدار

شرکت سیمان ساوه (سهامی عام)

فروشنده

شرکت .....

واحد شماره یک کارخانه سیمان سفید : کیلومتر ٤٢ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا ، صندوق پستی ساوه : ۳۵۹-۳۹۱۶۶ صندوق پستی مأمونیه : ۱٤٤-۳۹٤۱۵

تلفن : ٤٥٢٣١١٠١ - ۰۸۶ نمابر : ٤٥٢٣١٢٢٩ - ۰۸۶

واحد شماره دو کارخانه سیمان خاکستری : کیلومتر۲۶ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا

تلفن : ٤٥٢٢١٠٢٢ - ۰۸۶ نمابر : ٤٥٢٢١١٤٦ - ۰۸۶

تلفن دفتر مرکزی :۳۰-۸۸۱۰۰۷۲۹ - ۰۲۱ شناسه ملی شرکت : ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲

info@savehcement.com www.savehcement.com