



تاریخ:

شماره:

پیوست:

بسمه تعالی

"پیش نویس قرارداد امور خدماتی کارخانه سیمان خاکستری"

این قرارداد فیما بین شرکت سیمان ساوه (سهامی عام) به شماره ثبت ۷۲۶۴۱ با شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲، کد اقتصادی ۳۵۶۳-۳۱۴۸-۴۱۱۳ به نمایندگی آقای مدیر عامل و عضو هیئت مدیره و یکی از اعضاء هیئت مدیره به نشانی تهران - خیابان شهید مطهری خیابان میرعماد - خیابان ۱۴ - پلاک ۱۶ طبقه سوم به شماره تماس ۰۲۱۷۸۵۱۷۶۲۶ بعنوان کارفرما و از یکطرف (سهامی) به شماره ثبت و کد اقتصادی و شناسه ملی به نمایندگی آقای با کد ملی به نشانی: کدپستی با شماره تماس از این پس در این قرارداد پیمانکار نامیده میشود با شرایط زیر در تهران منعقد گردید.

ماده ۱: موضوع قرارداد

عبارت است از انجام کارهای خدماتی و نظافت عمومی، صنعتی و محوطه داخلی کارخانه و ورودی به کارخانه و کلیه ساختمانهای جنبی و اداری و خط تولید کارخانه سیمان به شرح پیوست الف در محل کارخانه سیمان خاکستری ساوه واقع در کیلومتر ۲۶ جاده ساوه به بوئین زهرا، با تعداد پرسنل مکفی و حداقل ۴۷ نفر کارگر (شامل ۳۶ نفر نظافتچی و امور خدماتی و نظافت عمومی، ۲ نفر جهت جمع آور و دفع پسماندها و زباله های تر، ۴ نفر کارگر امور خدمات فنی، صنعتی و تولیدی و حضور یک نفر نماینده تام الاختیار پیمانکار بعنوان سرکارگر، حداقل حضور مفید ماهانه هر نفر ۲۵۰ ساعت و تعداد ۴ نفر بصورت شیفتی با برنامه کاری ۱۲ ساعت کار مفید و ۲۴ ساعت استراحت (حداقل حضور مفید ماهانه ۲۵۰ ساعت).

تبصره ۱: یک دستگاه نیشان متعلق به شرکت سیمان ساوه (کارخانه خاکستری) در مدت قرارداد تحویل پیمانکار، جهت جمع آوری، حمل و دفع پسماند و زباله های تر در اختیار پیمانکار قرار گرفته و تامین راننده و هزینه تعمیرات و نگهداری برعهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲: مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ الی ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ به مدت یکسال می باشد.

ماده ۳: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ این قرارداد ماهیانه ریال و مبلغ کل سالیانه ریال (بحروف ریال) می باشد، پرداخت فوق الذکر به صورت ماهیانه مطابق با جدول آنالیز حقوق، پس از تنظیم صورت وضعیت انجام کار و تأیید آن توسط ناظر قرارداد مبنی بر حداقل حضور مفید ماهانه هر نفر ۲۵۰ ساعت برای ۴۲ نفر کارگر خدمات و یک نفر سر کارگر و حضور ۱۲ ساعت کاری مفید و ۲۴ ساعت استراحت بصورت شیفتی برای ۴ نفر در ماه و پس از کسر کسورات قانونی خواهد بود.

تبصره ۱: کارکرد کارگران تحت پیمان پیمانکار توسط کارفرما محاسبه میگردد و در صورت کسری کارکرد ماهانه طبق برنامه ارائه شده در ماده ۳۱ (به میزان ۱۱.۷۵۰ ساعت) به نسبت هر ساعت کسری کارکرد، مبلغ ۵۴۷.۷۹۹ ریال از صورت وضعیت کسر خواهد شد.

تبصره ۲: شرایط پرداخت ماهیانه منوط به ارائه لیست پرداخت حقوق ماهیانه و تسویه کامل عیدی و سنوات و طلب مرخصی کارگران و ارائه کپی فیش واریزی بیمه مربوط به ماه قبل و تأیید ناظر قرارداد می باشد و پیمانکار موظف است حداکثر تا دهم هر ماه حقوق و دستمزد پرسنل خود را پرداخت نماید و در غیر اینصورت کارفرما مجاز است راساً نسبت به این امر اقدام نماید و هزینه مربوطه را با ۱۵٪ هزینه بالا سری از محل مطالبات و تضامین پیمانکار کسر نماید.

تبصره ۳: افزایش حقوق شورای عالی کار از ابتدای سال ۱۴۰۴ به این قرارداد تعلق می گیرد.

تبصره ۴: پیمانکار میبایست توانایی مالی پرداخت حداقل ۲ ماه حقوق کارکنان خود را داشته باشد.

ماده ۴- کسورات قانونی

۴-۱ از هر صورت وضعیت ۵٪ بابت علی الحساب ماده ۲۸ قانون تامین اجتماعی و تبصره الحاقیه به آن و آخرین صورت وضعیت پیمانکار نزد کارفرما باقی می ماند تا پیمانکار نسبت به اخذ مفاصا حساب از سازمان تامین اجتماعی اقدام نماید. پس از تحویل مفاصا حساب نسبت به استرداد مبلغ کسر شده اقدام میگردد.

شرکت سیمان ساوه



صندوق پستی مأموبه : ۱۴۴-۳۹۴۱۵

صندوق پستی ساوه : ۳۵۹-۳۹۱۶۶

www.savehcement.com

info@savehcement.com

واحد شماره ۴۲ کیلومتر ۲۶ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا
تلفن : ۰۲۱-۴۵۲۳۱۰۰۱
واحد شماره دو کارخانه سیمان خاکستری : کیلومتر ۲۶ جاده ساوه بطرف بوئین زهرا
تلفن : ۰۲۱-۴۵۲۳۱۰۲۲
تلفن دفتر مرکزی : ۰۲۱-۸۸۱۰۰۷۲۹-۳۰



بسمه تعالی

ماده ۵- حسن انجام خدمات و تضمین اجرای قرارداد:

پیمانکار به منظور حسن انجام تعهدات و تضمین اجرای قرارداد یک فقره چک معادل "پست درصدا، مبلغ کل قرارداد" در وجه شرکت سیمان ساوه (سهامی عام) به عنوان وجه التزام تاخیر یا عدم انجام تعهد سپرد تسلیم کارفرما نماید. در هر مقطع از مدت اجرای قرارداد که پیمانکار تخلفی مرتکب گردد حسب تشخیص، کارفرما از محل چک مذکور خسارات وارده به خود را جبران نماید. استفاده از چک فوق الذکر با تشخیص شرکت سیمان ساوه (سهامی عام) در هر یک از تخلفات قراردادی امکان پذیر است و به هیچ وجه منوط به اتمام قرارداد نیست. در صورت فسخ قرارداد از طرف شرکت کارفرما و یا طرح دعوی در دادگاه تمام خسارات قانونی پرونده (اعم از هزینه های دادرسی - کارشناسی - حق الوکاله و ...) و نیز تمام خسارات ناشی از برگزاری مناقصه و عقد قرارداد جدید طبق تشخیص کارفرما به عهده پیمانکار بوده و از محل چک فوق الذکر و مطالبات پیمانکار قابل وصول است. ضمناً علاوه بر چک فوق از هر صورت وضعیت پیمانکار معادل ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار کسر خواهد شد. پرداخت سپرده مذکور با اعلام رضایت کارفرما و براساس تبصره ۲ ماده ۱۳ قانون کار به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: استرداد مبلغ حسن انجام کار منوط به کسر رضایتمندی از عملکرد پیمانکار میباشد. بمنظور مشخص شدن میزان رضایت مندی، ناظر قرارداد بصورت ماهیانه عملکرد پیمانکار را بررسی نموده و در صورت عدم کسب امتیاز لازم، متناسب با کمبود امتیاز از مبلغ حسن انجام کار کسر خواهد شد.

ماده ۶- شرایط قرارداد:

۶-۱- پیمانکار باید از اولین روز شروع قرارداد کلیه کارگران تحت پیمان خود را در محیط کار ملبس به لباس کار مناسب و متحد الشکل و منقوش به آرم شرکت خدماتی و مجهز به لوازم حفاظت فردی متناسب با شرایط کار نماید و پذیرش کارگر منوط به رعایت مورد فوق خواهد بود. تأمین لباس کار دو نوبت در سال، کفش کار دو نوبت در سال و لوازم حفاظت فردی شامل دستکش، ماسک، مقنعه و غیره در تعهد پیمانکار می باشد.

۶-۲- از طرف کارفرما یک نفر ناظر بر عملیات پیمانکار به نامبرده معرفی خواهد شد و پیمانکار موظف است کلیه عملیات موضوع قرارداد را تحت نظر ناظر قرارداد انجام دهد.

۶-۳- نظافت داخل ساختمانها و محوطه، حداکثر تا پایان وقت اداری هر روز باید به اتمام برسد.

۶-۴- ارائه کارت بهداشتی برای آبدارچی طبق مقررات اداره بهداشت الزامی است و پیمانکار نمی تواند فرد معرفی شده برای اداره آبدارخانه ها را در سایر امورات از قبیل نظافت به کار گیرد ضمناً آبدارچی آبدارخانه تا حضور کارکنان کارفرما در محل کار حتی در ایام تعطیلی موظف به ارائه خدمات می باشد.

۶-۵- هر گاه بین پیمانکار و کارگر طرف قرارداد ایشان اختلاف بروز نماید و از سوی مراجع ذیصلاح و هیاتهای تشخیص و یا حل اختلاف حکم قطعی دال بر محکومیت پیمانکار صادر شده باشد و پیمانکار از پرداخت وجه آن خودداری نماید کارفرما محق خواهد بود حکم صادره را به مرحله اجراء در آورده و عندالزوم از محل مطالبات پیمانکار حقوق کارگران را پرداخت نماید، ضمناً هر گونه جرایم و خسارتیکه ناشی از قصور پیمانکار از پرداخت به موقع حق بیمه و ارائه لیست کارگران به سازمان تامین اجتماعی باشد، به عهده پیمانکار است.

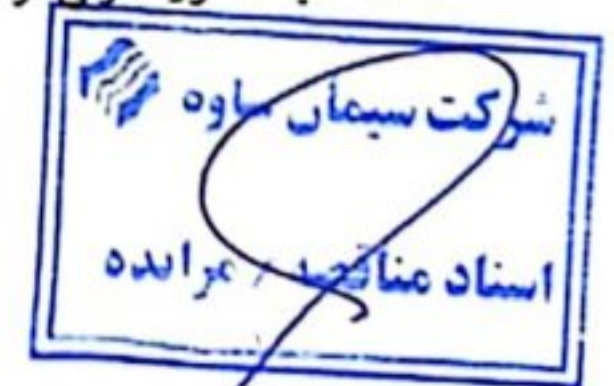
۶-۶- پیمانکار موظف است حداکثر ۴۵ روز بعد از اتمام مدت قرارداد نسبت به ارائه مفاسد حساب بیمه اقدام نماید، در غیر اینصورت کارفرما از محل مطالبات پیمانکار و تضمین قرارداد راساً اقدام به واریز مبلغ بیمه خواهد نمود.

۶-۷- پیمانکار موظف است در صورت صلاحدید کارفرما برای انجام وظایف خدمات عمومی و فنی محوله در مکان خاص مورد نظر کارفرما در کلیه دپارتمانها تعداد کارگران مورد نیاز را از کارگران موجود تأمین نماید بدیهی است در این صورت شرح وظائف کارگران در مکان بکار گرفته شده جدید جایگزین شرح وظائف تعیین شده خواهد گردید.

۶-۸- اگر چنانچه پیمانکار در طول مدت قرارداد نتواند نسبت به تعهدات خود در قبال کارگران تحت پیمان خویش عمل نماید و این موضوع باعث بروز هر گونه وقفه ای برای شرکت سیمان ساوه (سهامی عام) گردد، کارفرما نسبت به اخذ هزینه خسارت وارده از محل تضمین موضوع قرارداد و سایر مطالبات پیمانکار اقدام خواهد کرد.

۶-۹- پیمانکار در رابطه با اجرای موضوع قرارداد مکلف است از نیروی انسانی مورد تأیید کارفرما استفاده نماید.

۶-۱۰- کلیه کسور قانونی قرارداد (شامل بیمه و مالیات و ...) به عهده پیمانکار می باشد.





بسمه تعالی

۱۱-۶- پیمانکار موظف است در شروع و مدت قرارداد لیست پرسنل شاغل و تغییرات بعدی آن را در هر ماه به واحد اداری ارائه تا نسبت به صدور کارت و مجوز ورود و حضور شایب اقدام گردد.

۱۲-۶- تهیه و تامین بک وعده غذا برای کارگران تحت پیمان پیمانکار به عهده کارفرما میباشد.

۱۳-۶- تهیه و تامین روزانه یک عدد شیر پاکتی پاستوریزه و نعلبه تحویل آن به کارگران به عهده کارفرما میباشد.

۱۴-۶- پیمانکار باید گواهینامه تعیین صلاحیت از اداره کار استان مرکزی جهت فعالیتهای مورد قرارداد داشته باشد و در صورتی که گواهینامه تعیین صلاحیت از استانهای دیگر در یافت نموده است به صورت کتبی به اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان برساند و مورد تایید آن اداره قرار گیرد.

۱۵-۶- پیمانکار موظف به داشتن کارشناس ایمنی و بهداشت با اخذ نالیده از مرکز بهداشت و حضور حداقل یکروز در هفته میباشد.

۱۶-۶- پیمانکار موظف است آموزش های ایمنی عمومی، استفاده از لوازم حفاظت فردی و کار محوله را به در بدو استخدام و حین استخدام برای تمامی پرسنل خود برگزار نماید.

ماده ۷: تعهدات پیمانکار:

۱-۷- اجرای کلیه قوانین و مقررات مشتمل بر قانون کار فیما بین کارگر و پیمانکار به عهده پیمانکار میباشد و کارفرما هیچگونه مسئولیت و تعهدی از این بابت ندارد.
۲-۷- پیمانکار مکلف است در هنگام بکارگیری نیروهای جدید نسبت به احراز شرایط مورد نظر کارفرما و با هماهنگی ایشان اقدام نموده و از ادامه کار افرادی که کارفرما مخالف مصالح و منافع شرکت تشخیص دهد جلوگیری نموده و افراد صالحی را طبق نظر و تایید کارفرما جایگزین آنها نماید و کارفرما در خصوص تامین خسارت افراد برکنار شده هیچگونه تعهدی نخواهد داشت.

۳-۷- پیمانکار متعهد به رعایت مقررات کار و ضوابط اداره کل مزد و بهره وری وزارت کار در خصوص کارگران خویش میباشد.

۴-۷- پیمانکار متعهد است کلیه مقررات و دستورات ابلاغی کارفرما و قوانین کار و تامین اجتماعی و رعایت ضوابط HSE و حفاظت و ایمنی را در مورد خود، کارگزارش و اشخاص ثالث رعایت نماید. در غیر اینصورت خود مسئول حوادث بعدی خواهد بود و در صورت بروز هر گونه حادثه برای هر یک از کارگران پیمانکار در محیط کار و اشخاص ثالث که منجر به مصدومیت آنها شود جبران خسارت و پرداخت فرامت آن به عهده پیمانکار است لذا پیمانکار می بایست کارگران تحت پیمان خود را الزاماً تحت پوشش بیمه عمر و حوادث گروهی و خودرئاحت پوشش بیمه مسئولیت مدنی قرار دهد و کارفرما در این مورد هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۵-۷- مسئولیت نهایی و پاسخگویی در هر یک از ادارات مربوطه (اداره کار، سازمان تامین اجتماعی، اداره دارائی و امور اقتصادی) و یا سایر مراجع قضائی یا قانونی دیگر بعهده پیمانکار است.

۶-۷- پیمانکار در رابطه با خسارت احتمالی وارده به تجهیزات و ماشین آلات کارفرما و اموال اشخاص ثالث ناشی از بی احتیاطی و حوادث ناشی از کار کارگران تحت پوشش خود مسئول بوده و متعهد به جبران ضرر و زیان میباشد. تشخیص خسارت و میزان آن با کارفرما بوده که می تواند از محل تضمین و مطالبات پیمانکار کسر نماید.

۷-۷- پیمانکار حق واگذاری مورد قرارداد را به اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر ندارد.

۸-۷- تامین کلیه وسائل و ابزار کار مورد نیاز در اجرای موضوع قرارداد مشتمل بر لوازم نظافت: جارو، بیل، فرغون و غیره با پیمانکار می باشد.

۹-۷- پیمانکار متعهد است که دستورالعملهای ایمنی و بهداشت و زیست محیطی منطبق بر قوانین سیستم IMS را کاملاً رعایت نماید، در غیر اینصورت برابری با جدول نحوه برخورد با پیمانکاران متخلف رفتار خواهد شد. ضمناً انجام معاینات دوره ای کارگران پیمانکار الزامی و در تعهد پیمانکار است.

۱۰-۷- پرسنل پیمانکار می توانند از سرویسهای ایاب و ذهاب کارفرما استفاده نمایند.

۱۱-۷- پیمانکار موظف به ارجاع کار به کارگران تحت پوشش خود و نظارت کامل روزانه بر نحوه فعالیت آنها بوده و میبایستی کارتمام شده را به نماینده کارفرما تحویل نماید.

۱۲-۷- پیمانکار موظف است بر اساس دستور العمل های کارفرما و مطابق امور محوله پرسنل نسبت به آموزش کارکنان و با هماهنگی کارفرما اقدام نماید.

۱۳-۷- پاداش بهره وری اعلام شده در جدول آنالیز حقوق صرفاً با نظر کارفرما و توسط پیمانکار در فواصل معین شده به کارگران قابل پرداخت است.

شرکت سیمان ساوه
استناد منوالیست / برابری





تاریخ:

شماره:

پیوست:

بسمه تعالی

ماده ۸- فسخ قرارداد:

کلیه اختیارات قانونی از جانب پیمانکار سلب و ساقط گردید و نامبرده حق استناد به هیچکدام از اختیارات قانونی و لوخیار فسخ اگر چه در حد اهلی آن نیز باشد ندارد. تشخیص قصور پیمانکار بعهده کارفرما بوده و پیمانکار حق اعتراضی نخواهد داشت. مواردی که منجر به فسخ قرارداد می گردند عبارتند از:

۸-۱- تأخیر در شروع انجام قرارداد به مدت بیش از یکماه.

۸-۲- محرز شدن عدم توانایی پیمانکار در اجرای موضوع قرارداد.

۸-۳- امتناع از اجرای تعهدات یا امتناع از ادامه همکاری از سوی پیمانکار.

۸-۴- واگذاری قرارداد به شخص یا شرکت ثالث بدون اجازه قبلی و کتبی کارفرما.

۸-۵- انحلال شرکت پیمانکار.

۸-۶- پیمانکار مشمول ممنوعیت قانونی مداخله در معاملات دولتی طبق قوانین جاری باشد.

۸-۷- تعطیلی کار و عدم ارائه خدمات قراردادی یا اختلال در انجام خدمات.

۸-۸- در صورتیکه پیمانکار به علت بعضی از اقدامات مربوطه به خود یا پرسنل خود محکومیت جزایی پیدا کند.

در تمام موارد فوق کارفرما حق خواهد داشت بدون احتیاج به انجام تشریفات خاص و بدون مراجعه به مراجع قضایی، قرارداد حاضر را با اخطار کتبی ده روزه فسخ کند و مبالغ تضمین انجام تعهدات را به نفع خود ضبط نماید. بدیهی است حق الزحمه پیمانکار برای کارهای انجام شده محاسبه و پرداخت می گردد.

لازم به ذکر است پیمانکار با امضاء این قرارداد حق فسخ قرارداد را نخواهد داشت.

ماده ۹- حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف مراجعه به مراجع صالح قضایی جمهوری اسلامی ایران در دستور کار قرار می گیرد.

ماده ۱۰- اقامتگاه:

اقامتگاه قانونی طرفین به شرح مندرج در قرارداد میباشد و در صورت تغییر اقامتگاه هر یک از طرفین ملزم به اطلاع از طریق پست سفارشی یا پستال به طرف مقابل می باشد در غیر اینصورت هر گونه اخطار و سایر اوراق قضایی، ابلاغ شده تلقی میگردد و عذر عدم اطلاع مسموع نمی باشد.

ماده ۱۱- فورس ماژور:

فورس ماژور برابر تعاریف قانونی بر این قرارداد حاکم است، موارد فورس ماژور عبارتند از جنگ و سیل و زلزله و سایر عوامل خارج از اراده متعهد که امکان اجرای تعهدات قراردادی را از بین ببرد افزایش قیمت و تغییر شرایط بازار جزو عوامل فورس ماژور نمیشد، در صورت بروز فورس ماژور حداکثر ظرف مدت یکماه قرارداد تمدید یا با توافق طرفین اقاله خواهد شد.

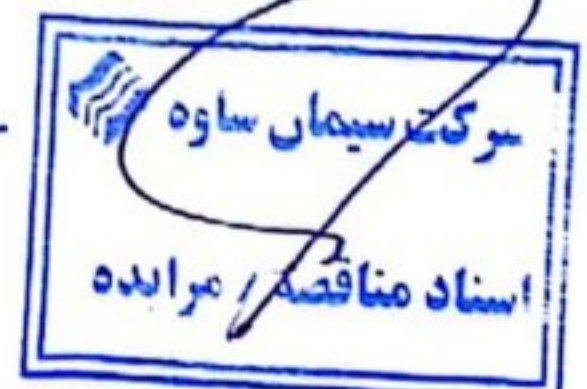
ماده ۱۲- مواد و نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۲ ماده و ۵ تبصره در ۲ نسخه متحد المتن که تماماً حکم واحد را دارند در تهران (محل تنظیم قرارداد) امضاء و مبادله گردیده و بین طرفین و قائم مقام قانونی آنان لازم اجرا و لازم الاتباع می باشد.

پیمانکار

کارفرما

شرکت سیمان ساوه (سهامی عام)



صندوق پستی مأمونیه : ۱۴۴-۳۹۴۱۵

صندوق پستی ساوه : ۳۵۹-۳۹۱۶۶

واحد شماره یک کارخانه سیمان سفید : کیلومتر ۴۲ جاده ساوه بطرف بوئین لرهر

تلفن : ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۱۰۱ نامبر : ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۲۲۹

واحد شماره دو کارخانه سیمان خاکستری : کیلومتر ۲۶ جاده ساوه بطرف بوئین لرهر

تلفن : ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۰۲۲ نامبر : ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۱۴۶

www.savehcement.com

info@savehcement.com

تلفن دفتر مرکزی : ۰۲۱ - ۸۸۱۰۰۲۲۹-۳۰ شناسه ملی شرکت : ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲



بسمه تعالی

"برگ شرایط برگزاری مناقصه امور خدماتی"

کارخانه سیمان خاکستری

۱- موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه عبارت است از: انجام کارهای خدماتی با بکارگیری حداقل ۴۷ نفر به شرح تفصیلی پیوست الف که جزء لاینفک شرایط مناقصه میباشد در محل کارخانه سیمان خاکستری واقع در کیلومتر ۲۶ جاده ساوه به بولین زهرا.

۲- مدت زمان موضوع مناقصه:

۱-۲- مدت انجام عملیات موضوع مناقصه ۱۲ ماه تعیین که شروع آن از تاریخ قرارداد می باشد.

۲-۲- در پایان قرارداد در صورت توافق طرفین، قرارداد برای یک دوره زمانی دیگر تمدید خواهد شد.

۳- سپرده شرکت در مناقصه:

سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بصورت ثبت شده در پاکت الف می باشد که می بایستی به صورت چک بانکی یا ضمانت بانکی و یا چک شرکتی (صیادی ثبت شده) در وجه شرکت سیمان ساوه صادر و در قبال اخذ رسید به امور مالی شرکت سیمان ساوه تحویل گردد. چک بانکی یا ضمانت نامه بانکی بایستی به درخواست شرکت کننده مناقصه از طرف بانک صادر شود. رسید سپرده یا ضمانت نامه بانکی یا چک شرکتی می بایستی در پاکت الف قرار داده و ارائه شود. ضمانت نامه فوق میبایستی از تاریخ صدور دارای سه ماه اعتبار باشد. (پرینت تایید صحت ثبت چک صیادی در سامانه بانکی در پاکت (الف) الزامی می باشد).
تبصره ۱: به پیشنهادهای فاقد سپرده (بصورت چک بانکی و یا ضمانت نامه بانکی یا چک شرکتی) ترتیب اثر داده نمی شود.
تبصره ۲: سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نگهداری و سپرده نفرات چهارم و بعد از آن پس از بازگشایی پاکات عودت داده خواهد شد.

۴- نحوه و محل تحویل پیشنهادات و مدارک مورد نیاز:

متقاضیان شرکت در مناقصه می بایستی مدارک مورد نیاز شامل کپی اساسنامه و گردش مالی، کپی آگهی روزنامه رسمی و آخرین روزنامه تغییرات شرکت برای اشخاص حقوقی به همراه رزومه و خلاصه سوابق تجربی، پروانه یا مجوز فعالیت از ادارات کار و تأمین اجتماعی خود را در پاکت (ب) ارائه نمایند.

- بهای پیشنهادی می بایستی بر روی "برگ پیشنهاد قیمت" تنظیم و به همراه "برگ شرایط شرکت در مناقصه" و جدول آنالیز محاسبه قیمت که پیوست می باشد و همچنین به همراه نمونه قرارداد امور خدماتی و انجام نظافت که کلیه صفحات آنها مهر و امضاء گردیده در پاکت (ج) بصورت درسته و لاک و مهر شده به همراه پاکتهای الف و ب حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ به دبیرخانه حراست کارخانه سیمان خاکستری ساوه به نشانی: شهرستان زرندیه کیلومتر ۲۶ جاده ساوه به بولین زهرا اقدام نمایند.

(بر روی هر پاکت عبارت مربوط به "مناقصه امور خدماتی و انجام نظافت کارخانه سیمان خاکستری" می بایستی قید شود)

امضاء و مهر پیشنهاد دهنده



سندوق پستی مأمونیه: ۱۴۴-۳۹۴۱۵

سندوق پستی ساوه: ۲۵۹-۳۹۱۶۶

واحد شماره پست کارخانه سیمان سفید: کیلومتر ۴۲ جاده ساوه بطرف بولین زهرا

تلفن: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۱۰۱ - ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۲۲۹

واحد شماره دو کارخانه سیمان خاکستری: کیلومتر ۲۶ جاده ساوه بطرف بولین زهرا

تلفن: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۰۲۲ - ۰۸۶ - ۴۵۲۳۱۱۴۶

www.savehcement.com

info@savehcement.com

شناسه ملی شرکت: ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲

تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۱۰۰۷۲۹-۳۰



بسمه تعالی

۵- زمان اعلام نتیجه و عقد قرارداد:

الف: مناقصه گذار پس از بررسی پیشنهادات، برنده مناقصه را اعلام خواهد نمود. زمان لازم برای عقد قرارداد دو هفته بعد از تاریخ ابلاغ مناقصه گذار به برنده مناقصه می باشد.

ب: در صورتیکه برنده مناقصه ظرف مهلت تعیین شده در بند ۵ - الف اقدام ننماید، سپرده او به نفع شرکت سیمان ساوه ضبط و به نفعات دوم و سوم با همین شرایط به ترتیب مراجعه و اقدام خواهد شد.

۶- سایر شرایط

۶-۱- به پیشنهادهای مخدوش، ناقص، مشروط، مبهم و مغایر با مفاد مندرج در شرایط مناقصه و یا ارسال شده پس از مهلت مقرر و یا پیشنهادهایی که سپرده شرکت در مناقصه به همراه آن ارائه نشده باشد و پاکسردارک داشته باشد رسیدگی نخواهد شد کارفرما در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

۶-۲- واگذاری قرارداد پیمانکاری خدمات و نظافت کارخانه خاکستری به همراه قرارداد پیمانکاری تامین نیرو می باشد. (شرط پذیرش پیشنهاد قیمت پیمانکار خدمات و نظافت کارخانه سیمان خاکستری ارائه پیشنهاد قیمت پیمانکاری تامین نیرو نیز می باشد). کارفرما میتواند پیمانکاری تامین نیرو را به تشخیص خود واگذار نماید.

۶-۳- کلیه کسور قانونی اعم از بیمه و اخذ مفاصا حساب بیمه به عهده برنده مناقصه می باشد. بنابراین قیمت پیشنهادی می بایستی بصورت ناخالص ارائه شود.

۶-۴- هزینه های برگزاری مناقصه بعهده برنده مناقصه می باشد.

۶-۵- گشایش پاکت ها غیر حضوری خواهد بود.

۶-۶- بهای پیشنهادی باید بملغ مشخص تعیین و به حروف نوشته شده و در پاکت ج لاک و مهر شده تسلیم گردد.

۶-۷- از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۱۰ درصد بابت سپرده حسن انجام کار کسر خواهد شد که پس از خاتمه عملیات و تعهدات به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۶-۸- پیشنهاد دهنده می بایستی دارای حداقل ۳ سال تجربه / سابقه فعالیت (رتبه / صلاحیت /) در زمینه موضوع مناقصه باشد.

۶-۹- پیشنهاد دهنده در مناقصه می بایستی با توجه به شرایط و موقعیت کار و محل که رویت نموده پیشنهاد خود را ارائه نماید و هیچ عذری در آینده از وی در خصوص عدم آگاهی از شرایط مناقصه قابل قبول نخواهد بود.

۶-۱۰- برنده مناقصه می بایستی کلیه موارد قانونی قوانین کار و تامین اجتماعی را در مورد کارگران خویش رعایت و آنان را بیمه نموده و در پایان ماه لیست حقوق کارگران خود را که بامضاء آنان رسیده باشد به همراه فیش واریز حقوق و تا پایان ماه بعدی فیش واریز حق بیمه را به کارفرما ارائه نماید.

۶-۱۱- کلیه مسئولیت های حقوقی و جزائی ناشی از قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی و دارائی و نهادهای دولتی دیگر بعهده برنده مناقصه بوده و در این موارد، کارفرما هیچگونه مسئولیتی را عهده دار نمی باشد.

۶-۱۲- شرکت در مناقصه به منزله قبول کلیه شرایط مناقصه و مفاد آن می باشد.

۶-۱۳- پیشنهاد دهنده میبایست توانایی مالی پرداخت حداقل ۲ ماه حقوق کارکنان خود را داشته باشد.

۶-۱۴- پیمانکار میبایستی دارای گواهینامه تعیین صلاحیت ایمنی از وزارت کار و تعاون اجتماعی باشد.

امضاء و مهر پیشنهاد دهنده

(Handwritten signature)

شرکت سیمان ساوه
مدیرعامل / نماینده





تاریخ:

شماره:

پیوست:

بسمه تعالی

۶-۱۵- با توجه به اینکه ماهیت مناقصه فوق امور خدماتی عمومی و نظافت میباشد، در خصوص پرسنل بکار گرفته شده مطابق موضوع قرارداد

(پیش نویس پیوست) اولویت خدمات مد نظر، خدمات عمومی و نظافت می باشد.

۶-۱۶- پیمانکار موظف به داشتن کارشناس ایمنی و بهداشت با اخذ تاییدیه از مرکز بهداشت و حضور حداقل یک روز در هفته میباشد.

(لازم است حق الزحمه کارشناس ایمنی و بهداشت فوق الذکر در بند سایر مندرج در جدول آنالیز هزینه ها در برگه پیشنهاد قیمت درج شود.)

"برگ پیشنهاد قیمت امور خدماتی کارخانه سیمان خاکستری"

اینجانب/این شرکت	به شماره شناسنامه/به شماره ثبت
تاریخ تولد/تاریخ ثبت	محل تولد/محل ثبت
فرزند	به شماره ملی/شناسه ملی/کد اقتصادی

شماره فاکس

شماره تلفن

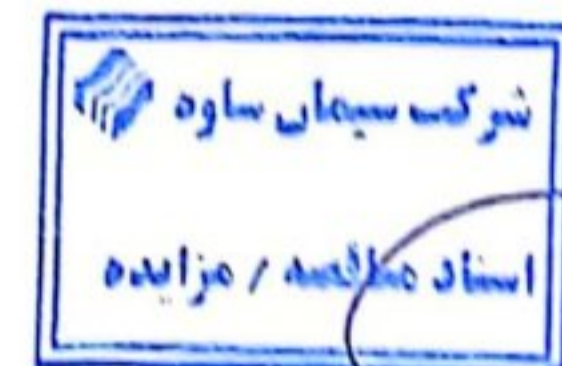
به نشانی

پس از انجام بررسی های لازم و مطالعه دقیق موضوع و شرایط مناقصه

از طرف خود/شرکت

شماره تلفن همراه

و با علم و اطلاع کافی از وضعیت عملیات اعلام شده از طرف شرکت سیمان ساوه، آمادگی خود را جهت انجام موضوع و شرایط مناقصه در قبال دریافت مبلغ آن به شرح جدول ذیل اعلام می نمایم.



امضاء و مهر پیشنهاد دهنده



صندوق پستی مأموبه: ۱۴۴-۳۹۴۱۵

صندوق پستی ساوه: ۳۵۹-۳۹۱۶۶ واحد شماره یک کارخانه سیمان سفید: کیلومتر ۴ جاده ساوه بطرف بولین زهرا

تلفن: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۱۰۱ نمابر: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۲۳۹

واحد شماره دو کارخانه سیمان خاکستری: کیلومتر ۲ جاده ساوه بطرف بولین زهرا

تلفن: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۰۲۳ نمابر: ۰۸۶-۴۵۲۳۱۱۲۴

تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۱۰۰۷۲۹-۳۰ شناسه ملی شرکت: ۱۰۱۰۱۱۷۵۵۷۲

www.savehcement.com

info@savehcement.com

برگ پیشنهاد قیمت امور خدماتی و انجام نظافت کارخانه سیمان خاکستری

اینجانب این شرکت:	شماره شناسنامه به شماره ثبت
تاریخ تولد/تاریخ ثبت:	محل اولاد/محل ثبت
فرزند:	به شماره ملی شناسنامه ملی/کد اقتصادی

شماره فاکس

به نشانی:

شماره تلفن همراه از طرف خود/شرکت پس از انجام بررسی های لازم و مطالعه دقیق موضوع و شرایط مناقسه

و با علم و اطلاع کاملی از وضعیت عملیات اعلام شده از طرف شرکت سیمان ساوه اعلام می گردد. راهبات انجام و در لحظه مناقسه در این قرارداد، مبلغ آن به شرح جدول اول اعلام می نماید.

ردیف	آثار مبلغ پیشنهادی	هر نفر عادی کار با ۲۵۰ ساعت کارکرد	هر نفر شبکته کار با ۲۵۰ ساعت کارکرد	توضیحات
۱	حقوق و مزایای (۳۰ روز)	۷۳,۸۰۶,۳۳۰	۷۳,۸۰۶,۳۳۰	
۲	حق پست	۳,۹۳۰,۷۵۰	۳,۹۳۰,۷۵۰	
۳	مزد سنوات (برای ۴۷ نفر)	۵,۲۲۱,۶۰۰	۵,۲۲۱,۶۰۰	
۴	پایه سنوات (جزء حقوق مبنا می باشد و در اضافه کار و عیدی و پاداش تاثیر دارد)	۲,۱۲۳,۰۰۰	۲,۱۲۳,۰۰۰	
۵	مسکن	۹,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	
۶	میلنگین حق اولاد برای هر نفر (حدوداً ۱/۷۵ نفر) بدون محدودیت	۱۲,۵۴۰,۸۲۲	۱۲,۵۴۰,۸۲۲	
۷	بن کارگری	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰	
۸	اضافه کاری هر نفر (۸۰ ساعت میانگین)			
۹	حق شیفت ۱۵/برای هر نفر (جمعاً ۴ نفر)			
۱۰	سنوات ۱:۱۲			
۱۱	مرخصی ۱:۱۲			
۱۲	عیدی و پاداش ۲:۱۲			
۱۳	حق تاهل	۵,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	
۱۴	بیمه سهم کارفرما ۲۳ درصد			
۱۵	پاداش بهره وری	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۶	لباس ، کفش ، ماسک ، دستکش و غیره (طبق قرارداد پیوست)			
۱۷	سایانات اداری برای کلیه پرسنل و کارت بهداشت برای ۱۲ نفر			
۱۸	بیمه مسئولیت منفی در قبال کارکنان و غیره			
۱۹	بیمه عمر و حوادث گروهی			
۲۰	هزینه آموزشی کارکنان			
۲۱	جمع ناخالص به ریال برای هر نفر			
۲۲	مجموع ۴۲ نفر عادی کار			
۲۳	مجموع ۴ نفر شیفت			
۲۴	حق سرپرستی			
۲۵	مبلغ سود پیمانکار			
۲۶	مجموع مبلغ پیشنهادی بهای ۴۷ نفر			

• افزایش ۱۴۰۴ مطابق با شورای عالی کار برای ردیف های ۱ الی ۱۳ لحاظ شده .

• پاداش بهره وری صرفاً با نظر کارفرما و در فواصل معین قابل پرداخت به کارگران است.